



**АДМИНИСТРАЦИЯ НАУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

(АДМИНИСТРАЦИЯ НАУРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА)

**НОХЧИЙН РЕСПУБЛИКАН
НЕВРАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ
(НЕВРАН МУНИЦИПАЛЬНИ КЮШТАН АДМИНИСТРАЦИ)**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.07.2025г.

№ 36-1

г. Наурская

**Об утверждении программы по проведению
проверки готовности к отопительному периоду
2025-2026 годов теплоснабжающих, теплосетевых
организаций и потребителей тепловой энергии
Наурского муниципального района**

В целях проведения проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии по Наурскому муниципальному району в соответствии с требованиями Правил оценки готовности объектов к отопительному периоду, утвержденных Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», руководствуясь Уставом Наурского муниципального района и Положением об Администрации Наурского муниципального района,
ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить Программу по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии (далее - Программа), согласно приложению № 1.

2. Поручить комиссии по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии:

2.1. Осуществлять проверку готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии в соответствии с Программой.

2.2. Результаты проверки оформить актом проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 годов теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии.

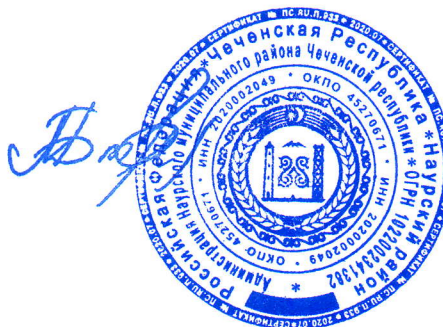
2.3. Оформить паспорт готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии.

3. Опубликовать настоящее постановление в районной газете МБУ «Наурская районная газета «Терская правда» и разместить на официальном сайте Администрации Наурского муниципального района Чеченской Республики.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Наурского муниципального района А.Х. Бисултанова.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава Администрации



М.А. Бухадиев

Приложение 1
к постановлению Администрации
Наурского муниципального района
от «01» 04 2025 года № 36-1

Программа проведения проверки готовности к отопительному периоду
теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии,
к отопительному периоду 2025-2026 года

I. Объекты, подлежащие проверке:

1. Теплоснабжающие организации:
- ЖКС № 9 (н.п. Ханкала) филиал ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ (по ЮВО)2.
2. Потребители тепловой энергии (приложение №1 к Программе).

II. Сроки проведения проверки:

1. Теплоснабжающие организации - до 26 августа 2025 года.
2. Потребители тепловой энергии - до 26 августа 2025 года.

Документы, проверяемые в ходе проведения проверки:

**III. Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и
теплосетевых организаций**

- 1) Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном о теплоснабжении.
- 2) Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения.
- 3) Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами.
- 4) Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии.
- 5) Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно: укомплектованность указанных служб персоналом; обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, специальной одеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструментом, схемами, первичными средствами пожаротушения.
- 6) Проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей.
- 7) Организация контроля режимов потребления тепловой энергии.
- 8) Обеспечение качества теплоносителей.
- 9) Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии.
- 10) Обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы,

применяемые при строительстве, в соответствии с Федеральным законом о теплоснабжении.

11) Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

- готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;
- соблюдение водно-химического режима;
- отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;
- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;
- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;
- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;
- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;
- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;
- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;
- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива.

12) Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.

13) Отсутствие невыполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля органами государственной власти (надзора) и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления.

14) Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

15) наличие сведений о выполненных мероприятиях:

- по установке (приобретению) резервного оборудования;
- по организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть;
- по резервированию тепловых сетей смежных районов поселения, городского округа, города федерального значения;
- по устройству резервных насосных станций.

В случае отсутствия одного или нескольких мероприятий, указанных в абзацах втором - пятом настоящего подпункта, в инвестиционной программе теплоснабжающей или теплосетевой организации оценка готовности к отопительному периоду по выполнению такого мероприятия не производится;

16) выполнение графиков проведения противоаварийных тренировок.

IV. Требования по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии

1). Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок.

2) Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок.

3) Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению.

4) Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения.

5) Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии.

6) Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов.

7) Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов.

8) Наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

9) Работоспособность защиты систем теплопотребления.

10) Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности.

11) Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией.

12) Плотность оборудования тепловых узлов.

13) Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов.

14) Отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель.

15) Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок.

16) Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность.

17) Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении N 3 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103.

18) наличие актов о проверке состояния дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом у потребителей тепловой энергии, являющихся лицами, осуществляющими в соответствии с жилищным законодательством управление многоквартирным домом.

V. Порядок проведения проверки

1. Проверка осуществляется комиссией по проверке готовности теплоснабжающей организации и потребителей энергии, образованной органами местного самоуправления поселения (далее - комиссия).

Работа комиссии осуществляется в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду (далее - программа), утверждаемой руководителем уполномоченного органа.

2. При проверке комиссией проверяется выполнение требований, установленных разделом III и IV Программы (далее - требования по готовности).

Проверка выполнения теплосетевыми и теплоснабжающими организациями требований, установленных Программой, осуществляется комиссией на предмет соблюдения соответствующих обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения. В случае отсутствия обязательных требований технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения в отношении требований, комиссия осуществляет проверку соблюдения локальных актов организации, подлежащей проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду.

В целях проведения проверки комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводит осмотр объектов проверки.

3. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки, по рекомендуемому образцу согласно приложению № 2 к Программе.

В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;
- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;
- объект проверки не готов к отопительному периоду.

4. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.

5. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) составляется по рекомендуемому образцу согласно приложению № 3 к Программе и выдается уполномоченным органом, образовавшим комиссию, по каждому объекту проверки в течение 15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

6. Сроки выдачи паспортов определяются руководителем (заместителем руководителя) уполномоченного органа в зависимости от особенностей климатических условий, но не позднее 15 сентября - для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября - для теплоснабжающей и теплосетевой организаций, не позднее 15 ноября - для муниципального образования.

7. В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, установленные в пункте 6 Программы, комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.

8. Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, установленной пунктом 6 Программы, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

Приложение № 1
к программе проведения
проверки готовности
потребителей тепловой
энергии, теплоснабжающей
и теплосетевой организации,
Наурского муниципального
района к отопительному периоду

ПЕРЕЧЕНЬ
потребителей тепловой энергии на территории
Наурского муниципального района

№ п/п	Наименование организации	Адрес
Потребители тепловой энергии учреждений образования, подлежащие проверке:		
1	МБОУ «Ищёрская СОШ»	366132, ЧР, Наурский район, ст. Ищерская, ул. Л.-Голикова, 7
2	МБОУ "Рубежненская СОШ"	366131, ЧР, Наурский район, с. Рубежное, ул. Школьная, 1
3	МБОУ "Алпатовская СОШ им. В.Т. Малиновского "	366130, ЧР, Наурский р-н, с. Алпатово ул. Школьная 24 а
4	МБОУ "Наурская СОШ № 1"	366128, Наурский район, г. Наурская, ул. им. Х. Батырова, 46
5	МБОУ "Наурская СОШ № 2"	366128, Наурский район, г. Наурская, ул. А-Х. Кадырова, №112
6	МБОУ "Чернокозовская СОШ"	366134 Наурский район г. Наурская, ул. Мира 17
7	МБОУ "Савельевская СОШ им. М.Д. Газимагамадова"	366122, ЧР, Наурский район, ст. Савельевская, ул. Бектамирова б/н
8	МБОУ "Калиновская НОШ"	366123, ЧР, Наурский район, ст. Калиновская
9	МБОУ "Калиновская СОШ"	366123 ЧР, Наурский район, ст. Калиновская ул. Им. В. Котика, 7
10	МБОУ "Новотерская СОШ им. Э. Хамидова "	366124, Наурский район, с. Новотерское, ул. А.А. Кадырова, 10а
11	МБОУ "Ульяновская СОШ"	366124, ЧР, Наурский район, с. Ульяновское, ул. Ленина, 1
12	МБДОУ №4 «Сказка» с. Алпатово Наурского муниципального района	366125, ЧР, Наурский район, г. Наурская
13	МБОУ "Левобережненская СОШ"	366125, ЧР, Наурский район, с. Левобережное, ул. Гагарина, 1
14	МБОУ "Новосолкушинская СОШ"	366126, ЧР, Наурский район, с. Новое Солкушино, ул. Школьная, 3
15	МБОУ "Фрунзенская СОШ"	366135 ЧР, Наурский р-н,

		с. Фрунзенское ул. Школьная 13
16	МБОУ "Николаевская СОШ"	366127, ЧР, Наурский район, ст. Николаевская, ул. В. Чехова, 1
17	Котельная МБДОУ ДС № 2 «Родничок» ст. Наурская ул. Московская	366134, ЧР, Наурский р-н г. Наурская ул. Московская, 62 а
18	Котельная ДК ст. Калиновская, ул. Кооперативная, 1	366124, ЧР, Наурский р-н, ст. Калиновская, ул. Кооперативная, 1
19	МУ «ОДО Наурского муниципального района» Центральная котельная	366125, ЧР, Наурский район, г. Наурская.
20	ООО «Кавказ А.М.М.»	366125, ЧР, Наурский район, г. Наурская.

Приложение № 2
к программе проведения
проверки готовности
потребителей тепловой
энергии, теплоснабжающей
и теплосетевой организации,
Наурского муниципального
района к отопительному периоду

АКТ

проверки готовности к отопительному периоду ____/____ г.

(место составления акта) « ____ » _____ 20__ г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная _____,
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от
« ____ » _____ 20__ г., утвержденной

(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)
с « ____ » _____ 20__ г. по « ____ » _____ 20__ г. в соответствии с Федеральным
законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела проверку готовности к
отопительному периоду _____

(полное наименование МО, теплоснабжающей или теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении
которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих
объектов:

1. _____;
2. _____;
3. _____;

.....

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия
установила: _____

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному
периоду: _____

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду / г.

Председатель комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: _____
(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

_____ 20__ г. _____ (подпись,
расшифровка подписи руководителя организации, в отношении которого проводилась проверка готовности
к отопительному периоду)

*При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении
требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

Приложение № 3
к программе проведения
проверки готовности
потребителей тепловой
энергии, теплоснабжающей
и теплосетевой организации,
Наурского муниципального
района к отопительному периоду

ПАСПОРТ

готовности к отопительному периоду ____/____ гг.

Выдан

_____,
(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя
тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к
отопительному периоду:

1. _____;
2. _____;
3. _____;
-

на основании акта проверки готовности к отопительному периоду от _____ № _____

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного органа, образовавшего комиссию по проведению проверки
готовности к отопительному периоду)